

ООО ЦСЛ «Рента» (Член СРО)

- [Общая информация](#)
- [Право](#)
- [Страхование](#)
- [Проверки](#)
- [Информация о КФ](#)
- [Архив](#)

Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):	Общество с ограниченной ответственностью Центральная строительная лаборатория «Рента»
Сокращенное наименование юридического лица	ООО ЦСЛ «Рента»
Регистрационный номер члена в реестре СРО	316
Город	г.Хабаровск
ИНН	2711009371
ОГРН/ОГРНИП	1142720000246
Дата государственной регистрации юридического лица	07.02.2014
Дата регистрации в реестре СРО	24.02.2015
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства
Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица	Генеральный директор Дробязко Иван Николаевич
Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)	680000, Хабаровский край, г.Хабаровск, ул.Калинина, д.94, оф.72
Фактический адрес	682950, Хабаровский край, Вяземский район, г.Вяземский, ул. Лазо, д.102, оф.1
Электронная почта организации	lab-dv@mail.ru
Контактный телефон	(914) 404-95-95,
Сведения о наличии права на выполнение работ:	
Статус члена в СРО:	Член СРО
Статус права на выполнение работ по договору строительного подряда:	Приостановлено
Дата вступления в силу решения:	01.07.2017
Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО	Решение Совета от 01.07.2017 г.

<p>Сведения о наличии у члена СРО права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:</p>	<p>Право имеется</p>
<p>Стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (уровень ответственности)</p>	<p>не превышает три миллиарда рублей</p>
<p>Размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет</p>	<p>1 500 000,00</p>
<p>Размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)</p>	<p>не превышает три миллиарда рублей</p>
<p>Размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет</p>	<p>4 500 000,00</p>
<p>Сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</p>	<p>Приостановлено действие права, решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №3 от 29.01.2018 г. в срок до 26.04.2018 г. Возобновлено действие права, решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №9 от 13.03.2018 г. Приостановлено действие права, решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №25 от 08.07.2020 г. в срок до 30.07.2020 г. Приостановлено действие права, решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №29 от 07.08.2020 г. в срок до 04.11.2020 г. Возобновлено действие права, решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №43 от 16.11.2020 г. Приостановлено действие права, решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №30 от 23.08.2022 г. в срок до 21.11.2022 г.</p>
<p>Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров</p>	<p>Решение Совета от 01.07.2017 г.</p>

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
Да	Да	Нет

Сведения о страховании:

Страховая сумма по договору страхования 20 000 000,00

Страховая компания [Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"](#)

Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО ЦСЛ «Рента»:

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2019	Май	Проверка проведена, нарушений не выявлено	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2019	Июнь	Проверка проведена, выявлены нарушения, применена мера дисциплинарного воздействия, устранено	внеплановая проверка устранения нарушений по плановой проверке
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2022	Апрель	Проверка проведена, нарушений не выявлено	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2021	Июнь	Проверка проведена, выявлены нарушения, применена мера дисциплинарного воздействия	внеплановая проверка устранения нарушений по плановой проверке

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2021	Май	Проверка проведена, выявлены нарушения, применена мера дисциплинарного воздействия	внеплановая проверка устранения нарушений по плановой проверке
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2021	Март	Проверка проведена, нарушений не выявлено	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2021	Март	Проверка проведена, выявлены нарушения, применена мера дисциплинарного воздействия	внеплановая проверка устранения нарушений по плановой проверке
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2021	Март	Проверка проведена, нарушений не выявлено	Внеплановая проверка_изменения уровня ответственности

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2021	Февраль	Проверка проведена, выявлены нарушения, применена мера дисциплинарного воздействия	Плановая проверка на предмет соблюдения требований законодательства о градостроительной деятельности, техническом регулировании, включая стандарты на процессы выполнения работ НОСТРОЙ, стандартов и правил АСРО «РОС «СОЮЗ», условий членства в АСРО «РОС «СОЮЗ», исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2020	Ноябрь	Проверка проведена, нарушений не выявлено	внеплановая проверка устранения нарушений по плановой проверке
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2020	Ноябрь	Проверка проведена, нарушений не выявлено	Внеплановая проверка_изменения уровня ответственности
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2020	Ноябрь	Проверка проведена, выявлены нарушения, установлен срок, устранено	внеплановая проверка устранения нарушений по плановой проверке
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2020	Март	Проверка проведена, нарушений не выявлено	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2019	Июнь	Проверка проведена, нарушений не выявлено	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2019	Июль	Проверка проведена, нарушений не выявлено	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2019	Август	Проверка проведена, нарушений не выявлено	
Плановая проверка, Документарная проверка	2020	Февраль	Проверка проведена, выявлены нарушения, применена мера дисциплинарного воздействия, устранено	Плановая проверка на предмет соблюдения требований законодательства о градостроительной деятельности, техническом регулировании, включая стандарты на процессы выполнения работ НОСТРОЙ, стандартов и правил АСРО «РОС «СОЮЗ», условий членства в АСРО «РОС «СОЮЗ», исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов, соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2018	Февраль	Проверка проведена, нарушений не выявлено	Плановая проверка на предмет соблюдения требований законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ, исполнение обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, соблюдение стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации, оценки тяжести потенциально негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований и оценка вероятности несоблюдения обязательных требований (для организаций, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных и технически сложных объектов).

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2019	Февраль	Проверка проведена, выявлены нарушения, применена мера дисциплинарного воздействия, устранено	<p>Плановая проверка на предмет соблюдения требований законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ, исполнение обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, соблюдение стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации, оценки тяжести потенциально негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований и оценка вероятности несоблюдения обязательных требований (для организаций, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных и технически сложных объектов).</p> <p>Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров</p>
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2018	Март	Проверка проведена, нарушений не выявлено	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2018	Март	Проверка проведена, нарушений не выявлено	
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2018	Март	Проверка проведена, нарушений не выявлено	

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2017	Февраль	Проверка проведена, выявлены нарушения, применена мера дисциплинарного воздействия, устранено	соблюдение Требований АСРО "РОС "СОЮЗ" к выдаче и условиям выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Требований правил саморегулирования, Требований стандарта и технических регламентов
Плановая проверка, Документарная проверка	2016	Февраль	Проверка проведена, нарушений не выявлено	соблюдение Требований АСРО "РОС "СОЮЗ" к выдаче и условиям выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Требований правил саморегулирования, Требований стандарта и технических регламентов
Внеплановая проверка при приеме в члены, Документарная проверка	2015	Февраль	Проверка проведена, нарушений не выявлено	внеплановая проверка при приеме в члены СРО
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2015	Июнь	Проверка проведена, нарушений не выявлено	внесение изменений в свидетельство о допуске в части увеличения стоимости работ по одному договору

Элементы 1—26 из 26.

Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
Приостановление действия свидетельства о допуске к работам	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №8 от 29 февраля 2016 г. в срок до 28 апреля 2016 г. действие свидетельства о допуске №0316.01-2015-2711009371-С-154 от 10.06.2015 г. приостановлено		Отказано в возобновлении действия, решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ», протокол №19 от 29.04.2016 г. в срок до 27.06.2016 г.

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
<u>Приостановление действия свидетельства о допуске к работам</u>	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №19 от 29 апреля 2016 г. в срок до 27 июня 2016 г. действие свидетельства о допуске №0316.01-2015-2711009371-С-154 от 10.06.2015 г. приостановлено		Отказано в возобновлении действия, решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ», протокол №29 от 30.06.2016 г. в срок до 26.08.2016 г.
<u>Приостановление действия свидетельства о допуске к работам</u>	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №29 от 30 июня 2016 г. в срок до 26 августа 2016 г. действие свидетельства о допуске №0316.01-2015-2711009371-С-154 от 10.06.2015 г. приостановлено		Отказано в возобновлении действия, решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ», протокол №40 от 02.09.2016 г. в срок до 30.09.2016 г.
<u>Приостановление действия свидетельства о допуске к работам</u>	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №40 от 2 сентября 2016 г. в срок до 30 сентября 2016 г. действие свидетельства о допуске №0316.01-2015-2711009371-С-154 от 10.06.2015 г. приостановлено		Возобновлено, решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ», протокол №43 от 07.10.2016 г.
<u>Вынесение предупреждения</u>	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №15 от 3 апреля 2017 г. вынесено предупреждение №415/17 от 03.04.2017 г. о приостановлении действия Свидетельства о допуске в случае не устранения выявленных нарушений в срок до 19.05.2017 г.		Прекращение дисциплинарного производства, протокол №0316/ППУ-02-2017 от 02.06.2017 г.
<u>Приостановление действия свидетельства о допуске к работам</u>	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №24 от 23 мая 2017 г. в срок до 1 июля 2017 г. действие свидетельства о допуске №0316.01-2015-2711009371-С-154 от 10.06.2015 г. приостановлено		Возобновлено, решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ», протокол №25 от 02.06.2017 г.
<u>Прекращение действия свидетельства о допуске к работам</u>	Решением №372-ФЗ от 1 июля 2017 г. действие свидетельства о допуске №0316.01-2015-2711009371-С-154 от 10.06.2015 г. прекращено		Прекращено
<u>Прекращение действия свидетельства о допуске к работам</u>	Решением №372-ФЗ от 1 июля 2017 г. действие свидетельства о допуске №0316-2015-2711009371-С-154 от 25.02.2015 г. прекращено		Прекращено
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №3 от 25 декабря 2017 г. выдано предписание №51 от 27.12.2017 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 14.02.2018 г.		Прекращение дисциплинарного производства, протокол №0316/ВПУ-02-2017 от 12.03.2018 г.

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
<u>Приостановление права</u>	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №3 от 29 января 2018 г. в срок до 26 апреля 2018 г. действие права приостановлено		Действие возобновлено, решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ», протокол №9 от 13.03.2018 г.
<u>Вынесение предупреждения</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №1 от 16 февраля 2018 г. вынесено предупреждение №181/18 от 16.02.2018 г. о приостановлении действия Свидетельства о допуске в случае не устранения выявленных нарушений в срок до 16.04.2018 г.		Прекращение дисциплинарного производства, протокол №0316/ВПУ-02-2017 от 12.03.2018 г.
<u>Вынесение предупреждения</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №3 от 5 апреля 2019 г. вынесено предупреждение №6/н00000000000000050 от 05.04.2019 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 06.06.2019 г.		Прекращение дисциплинарного производства, решение приказ Президента СРО, протокол №0316/ВПУ-02-2019 от 16.07.2019 г.
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарной комиссии №4 от 7 июня 2019 г. выдано предписание №6/н9191 от 10.06.2019 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 12.07.2019 г.		Прекращение дисциплинарного производства, решение приказ Президента СРО, протокол №0316/ВПУ-02-2019 от 16.07.2019 г.
<u>Вынесение предупреждения</u>	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №11 от 16 марта 2020 г. вынесено предупреждение №6/н000000000000000153 от 16.03.2020 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.07.2020 г.		Прекращение дисциплинарного производства, решение приказ Президента СРО, протокол №0316/ВП(У)-02-2020 от 13.11.2020 г.
<u>Приостановление права</u>	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №25 от 8 июля 2020 г. в срок до 30 июля 2020 г. действие права приостановлено		Действие приостановлено
<u>Приостановление права</u>	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №29 от 7 августа 2020 г. в срок до 4 ноября 2020 г. действие права приостановлено		Действие возобновлено, решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ», протокол №43 от 16.11.2020 г.

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №30 от 14 сентября 2021 г. выдано предписание №1162/21 от 14.09.2021 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 08.11.2021 г.		Применение меры дисциплинарного воздействия
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №38 от 9 ноября 2021 г. выдано предписание №б/н9342 от 09.11.2021 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 27.01.2022 г.		Применение меры дисциплинарного воздействия
Вынесение предупреждения	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №3 от 31 января 2022 г. вынесено предупреждение №б/н00000000000000311 от 31.01.2022 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 28.03.2022 г.		Применение меры дисциплинарного воздействия
Вынесение предупреждения	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №14 от 30 марта 2022 г. вынесено предупреждение №б/н00000000000000324 от 30.03.2022 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 27.05.2022 г.		Применение меры дисциплинарного воздействия
Вынесение предупреждения	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №22 от 1 июня 2022 г. вынесено предупреждение №859/22 от 01.06.2022 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.07.2022 г.		Применение меры дисциплинарного воздействия
Приостановление права	Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» №30 от 23 августа 2022 г. в срок до 21 ноября 2022 г. действие права приостановлено		Действие приостановлено

Элементы 1—22 из 22.

Сведения о взносах в компенсационные фонды:

Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 1 500 000,00 рублей.

что соответствует **третьему уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью Центральная строительная лаборатория «Рента» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает три миллиарда рублей**

Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 4 500 000,00 рублей.

что соответствует **третьему уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью Центральная строительная лаборатория «Рента» имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает три миллиарда рублей**

Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:

[0316-2015-2711009371-С-154 от 25.02.2015 г.](#)

[0316.01-2015-2711009371-С-154 от 10.06.2015 г.](#)

Дата размещения информации: 24.02.2015 00:00 , дата последнего изменения информации: 23.08.2022 15:06